



## OFFRE DE STAGE

### **DEVELOPPEMENT IMMOBILIER (Réf. SDI/IDF/09)**

4 mois minimum

Groupe Strauss est un groupement immobilier dédié à la promotion, à l'investissement et à la gestion locative spécialisé en immobilier commercial et d'affaires. Son parc immobilier s'étend dans toute la France au sein des zones commerciales et d'activités majeures. Dans le cadre d'une politique d'extension, Groupe Strauss recrute un stagiaire Commercial basé en Ile-de-France pour le développement de ses activités Commerces et Bureaux. Pour plus d'informations, venez visiter notre site internet [www.groupe-strauss.fr](http://www.groupe-strauss.fr)

#### **Votre mission :**

- ▶ Prospection physique et téléphonique en vue d'acquérir des immeubles commerciaux en France et en Europe :
  - ▶ Contact des propriétaires, des agences immobilières spécialisées, des grands promoteurs, des organisations propriétaires (SCPI, etc.), des intermédiaires du marché (banques ou financement, gestionnaires de parc, etc.), des groupes de distribution, etc.
  - ▶ Recherche sur une zone donnée à l'aide des services et documents administratifs (cadastre, CCI)
  - ▶ Recherche sur sites internet ou publications proposant des annonces spécialisées
- ▶ Etude des dossiers d'investissement proposés
- ▶ Négociation et finalisation des transactions immobilières

#### **Profil :**

- ▶ Niveau Bac +3 spécialisation immobilier
- ▶ Première expérience en immobilier commercial et/ou d'entreprise
- ▶ Grand sens de la négociation et relation commerciale
- ▶ Autonomie, initiative et Rigueur
- ▶ Permis B, véhiculé

#### **Indemnités :**

Fixe + primes au résultat (nous contacter)  
Téléphone fourni et Frais de déplacement pris en charge

#### **Comment Postuler :**

Merci d'envoyer CV + Lettre de Motivation à [rh@groupe-strauss.fr](mailto:rh@groupe-strauss.fr)

